

ДОГОВОР АРЕНДЫ № _____
ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА (АВТОМОБИЛЯ)

город Москва

«___» _____ 202__ г.

Индивидуальный предприниматель Лапин Леонид Николаевич, ОГРНИП 316525600051440, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и граждан (-ин/-ка) Российской Федерации _____ (ФИО) __.__.____ г.р., паспорт серия _____ номер _____ выдан _____, дата выдачи: __.__.____, код подразделения ____ - _____, зарегистрированн (-ый/-ая) по адресу: _____, действующ (-ий/-ая) от своего имени, с другой стороны, именуем (-ый/-ая) в дальнейшем «Арендатор/Клиент», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор аренды транспортного средства (автомобиля) (далее - договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Арендодатель передает Арендатору автомобиль за плату во временное личное пользование, без права использования автомобиля в предпринимательской деятельности.

Транспортное средство предоставляется Арендатору без оказания услуг по его управлению (без экипажа).

1.2. Автомобиль, являющийся объектом аренды по настоящему договору, может принадлежать Арендодателю на праве собственности или находиться во временном пользовании и владении на основании договора аренды, либо договора финансовой аренды (лизинга) и имеет следующие данные:

Марка, модель	
Идентификационный номер (VIN)	
Тип ТС	
Регистрационный знак	
Свидетельство о регистрации	
Оценочная стоимость автомобиля	

1.3. Срок аренды с __.__.____ г. по __.__.____ г. (включительно)

В целях настоящего договора под сутками (календарным днем) понимается 24 астрономических часа. Сутки (календарный день) начинают идти с часа передачи автомобиля по акту приема-передачи (Приложение №1 к договору).

По договоренности Сторон срок аренды автомобиля может быть изменен в соответствии с п. 9.3. договора. В иных случаях, не установленных настоящим пунктом, сроком окончания аренды считаются фактические время и дата передачи автомобиля Арендодателю согласно акту возврата (Приложение №2 к договору).

1.4. Стороны пришли к соглашению, что на период аренды транспортного средства, водителем арендуемого транспортного средства, является Арендатор.

1.5. Стороны пришли к соглашению, что на период аренды транспортного средства, также водителями арендуемого транспортного средства могут быть следующие лица:

– водитель 1: _____ (ФИО) __.__.____ г.р., паспорт серия _____ номер _____ выдан _____, дата выдачи: __.__.____, код подразделения ____ - _____, зарегистрированн (-ый/-ая) по адресу: _____

– водитель 2: _____ (ФИО) __.__.____ г.р., паспорт серия _____ номер _____ выдан _____, дата выдачи: __.__.____, код подразделения ____ - _____, зарегистрированн (-ый/-ая) по адресу: _____

1.6. Стоимость автомобиля для целей настоящего договора определена сторонами по обоюдному согласию и отражена в п. 1.2 договора.

Арендодатель:

/подпись/

Арендатор:

/подпись/

1.7. Арендатор обязуется эксплуатировать автомобиль на территории города Москвы и Московской области. Арендатор уведомлен, что автомобиль оборудован спутниковой системой слежения, а также постоянной видео регистрацией.

Арендатор может эксплуатировать ТС в других регионах России после согласования с Арендодателем.

1.8. В случае несогласованного с Арендодателем выезда ТС за пределы согласованной территории в пределах территории РФ, Арендатор обязан оплатить доплату за превышение лимита пробега и штраф в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

В случае несогласованного с Арендодателем выезда ТС за пределы согласованной территории за пределы территории РФ, Арендатор обязан оплатить доплату за превышение лимита пробега и штраф в размере 300 000 (триста тысяч) рублей.

1.9. В случае нарушения Арендатором п. 1.7 договора, Арендодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения договора и осуществить односторонний принудительный возврат автомобиля без возврата оплаченной по договору арендной платы. Остаток суммы арендной платы удерживается Арендодателем в полном объеме в счет компенсации расходов последнего, понесенных на возврат имущества по договору. Указанный в п. 1.8 договора размер штрафа Арендодатель вправе удержать из обеспечительного платежа, установленного п. 4.3. договора.

1.10. Автомобиль оборудован системой постоянной видео регистрации. В салоне автомобиля аудио и видео съемка не ведется.

2. ПОРЯДОК ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ АВТОМОБИЛЯ

2.1 Автомобиль передается Арендатору по акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора. В акте указываются данные переданного транспортного средства, иное имущество, передаваемое одновременно с автомобилем, а также состояние автомобиля на момент передачи его Арендатору.

2.2 Передача автомобиля Арендодателем осуществляется по адресу:

Москва, 1-й Щипковский переулок, 20

Возврат автомобиля Арендатором осуществляется в рабочее время Арендодателя с 10:00 до 21:00 (мск) по адресу: _____.

2.3 Одновременно с передачей автомобиля в аренду Арендодатель передает Арендатору комплект ключей от автомобиля и документы на автомобиль (свидетельство о государственной регистрации транспортного средства, страховой полис).

2.4 Арендатор обязуется возвратить автомобиль Арендодателю в состоянии, указанном в акте приема-передачи. Возврат автомобиля осуществляется по акту возврата, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора. Одновременно с возвратом автомобиля Арендатор обязуется возвратить Арендодателю комплект ключей от автомобиля и документы на автомобиль, указанные в п. 2.3 договора.

В случае если Арендатор необоснованно передает Арендодателю автомобиль, оставляя автомобиль на стоянке, или в ином месте, без оформления акта возврата, Арендодатель вправе составить акт возврата в одностороннем порядке и, в случае его составления, направляет его Арендодателю посредством электронной почты. Арендатор в течение 2 (двух) рабочих дней обязан либо подписать полученный акт, либо заявить мотивированный отказ от его подписи.

В случае отсутствия мотивированного отказа в течение 2 (двух) рабочих дней с момента направления указанного акта, акт возврата считается подписанным сторонами.

2.5 Возврат автомобиля до окончания срока аренды, указанного в п. 1.3. договора, осуществляется Арендатором с согласия Арендодателя. В случае осуществления такого возврата Арендатор согласовывает с Арендодателем время и место досрочного возврата автомобиля. В случае досрочного возврата автомобиля, при отсутствии нарушений обязательств по договору Арендатором, Арендодатель осуществляет возврат излишней суммы арендной платы Арендатору в течение 1 (одного) рабочего дня с даты подписания акта возврата.

2.6 В случае утери Арендатором комплекта ключей от автомобиля и (или) документов на автомобиль, переданных в соответствии с п. 2.3. договора, денежные средства, выплаченные Арендодателю в целях предоставления обеспечительного платежа, Арендатору не возвращаются в соответствии с п. 4.2.3 настоящего

Арендодатель:

/подпись/

Арендатор: _____/подпись/

договора.

2.7 Возврат автомобиля после 21:00 осуществляется с согласия Арендодателя.

В случае согласия Арендодателя на возврат автомобиля за пределами рабочего времени Арендодателя (позднее 21:00), Арендатор обязуется осуществить дополнительную оплату услуг Арендодателя по возврату автомобиля в согласованном Сторонами размере.

В случае отказа Арендодателя в приемке автомобиля за пределами рабочего времени Арендодателя (позднее 21:00), возврат автомобиля осуществляется на следующий день не ранее 10:00. При этом Арендатор обязуется оплатить неустойку за просрочку срока возврата автомобиля в соответствии с п. 7.16 договора.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.
ПРАВИЛА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ АВТОМОБИЛЯ.**

3.1 Права и обязанности Арендатора:

3.1.1. Арендатор обязан принять от Арендодателя автомобиль в срок и месте, указанным в настоящем договоре.

3.1.2. Арендатор перед началом эксплуатации автомобиля обязан ознакомиться с соответствующими правилами использования транспортного средства, а в случае возникновения вопросов по его эксплуатации обратиться для получения разъяснений к Арендодателю.

3.1.3. Арендатор обязан использовать Автомобиль строго с его целевым назначением, с соблюдением правил технической эксплуатации и инструкцией предприятия изготовителя.

3.1.4. Арендатор обязан проводить регулярную тщательную проверку Автомобиля на предмет внешних и внутренних повреждений, а при их обнаружении незамедлительно ставить в известность Арендодателя, а также регулярно проверять уровни масла и технических жидкостей, используемых в автомобиле.

3.1.5. Арендатор обязан предпринять все зависящие от него меры и приложить должные усилия в целях обеспечения сохранности Автомобиля с момента его получения и до момента его возврата Арендодателю. Арендатор обязан постоянно хранить при себе ключи и документы на автомобиль и бережно относиться к вверенному ему имуществу.

3.1.6. Арендатор обязан соблюдать законодательство РФ, в том числе таможенное законодательство РФ, приказы, правила или иные правовые документы, включая все правила или постановления любых местных органов власти и/или иных органов управления, которые регулируют условия управления, распоряжения и использования автотранспортных средств, включая, без ограничений вышеперечисленного, Правила дорожного движения Российской Федерации.

В соответствии со ст.2.6.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях Арендатор обязан оплатить штрафы за административные правонарушения в области дорожного движения в случае их фиксации работающими в автоматическом режиме специальными техническими средствами, имеющими функции фото и киносъемки, видеозаписи, не позднее чем через 3 календарных дня с момента уведомления о вынесения постановления о нарушении. В противном случае ответственность за административные правонарушения будет возложена на Арендатора согласно ч. 2 ст. 2.6.1 КоАП.

Обращаем внимание, в случае если собственником автомобиля является юридическое лицо, в соответствии с законодательством субъектов РФ неуплата за размещение транспортного средства на платной городской (муниципальной) парковке может повлечь наложение административного штрафа в размере от 25 000 до 50 000 рублей.

3.1.7. Арендатор обязан соблюдать правила страхования, на условиях которых застрахован автомобиль (п. 6.1. договора), а также правила эксплуатации автомобиля и условия настоящего договора.

3.1.8. Арендатор не имеет права сдавать автомобиль в субаренду, предоставлять автомобиль в безвозмездное пользование, передавать в залог арендные права, а также иным образом передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам, в том числе право управления транспортным средством лицам, невнесенным в п. 1.5 договора и/или п. 8 акта приема-передачи, без согласия Арендодателя.

3.1.9. В случае нарушения Арендатором п. 3.1.8 договора и передачи последним своих прав и обязанностей по настоящему договору третьим лицам, в том числе передачи права управления автомобилем лицам, невнесенным в п. 1.5 договора и/или п. 8 акта приема-передачи, ответственность за действия, совершенные

Арендодатель:

/подпись/

Арендатор: _____/подпись/

указанными лицами, перед Арендодателем несет Арендатор.

В случае нарушения Арендатором п. 3.1.8 договора Арендодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения договора и осуществить односторонний принудительный возврат автомобиля без возврата оплаченных по договору денежных средств. Остаток суммы арендной платы, удерживается Арендодателем в счет компенсации расходов последнего, понесенных на возврат имущества по договору.

3.1.10. Арендатор не вправе использовать Автомобиль в коммерческих целях, спортивных соревнованиях, езды по бездорожью, для буксировки любых иных транспортных средств или езды с прицепом, езды с превышением максимального разрешенного производителем числа пассажиров в салоне, для перевозки грузов, превышающих максимально разрешенную массу или могущих причинить ущерб внешнему виду и/или техническому состоянию автомобиля, для обучения вождению, а также не по прямому назначению, включая дрифт (применение управляемых заносов), спортивную езду.

Арендатору запрещено превышать разрешенные значения оборотов для дизельного двигателя в размере 5 000 об/мин и бензинового двигателя 6 000 об/мин. В случае нарушения настоящего запрета Арендатором, Арендодатель вправе в соответствии с п. 8.2 договора направить в адрес Арендатора требование о необходимости снижения оборотов двигателя. При нарушении Арендатором данного запрета последний несет ответственность в соответствии с п. 7.11 договора.

3.1.11. Арендатор не вправе производить разбор и/или ремонт автомобиля, а также не вправе осуществлять какое-либо вмешательство в конструкцию автомобиля, в том числе, но не ограничиваясь, устанавливать на транспортное средство дополнительное оборудование, без письменного согласия Арендодателя.

3.1.12. Арендатор обязан по окончании эксплуатации автомобиля оплатить стоимость мойки ТС в сумме 2500 (две тысячи пятьсот) рублей. При возврате автомобиля в грязном виде Арендодатель имеет право удержать сумму обеспечительного платежа до решения вопроса о необходимости компенсации стоимости ремонта транспортного средства, в случае выявления после мойки автомобиля скрытых повреждений.

3.1.13. Арендатор обязан обеспечить сохранность автомобиля с момента его получения до момента возврата его Арендодателю, в том числе не повреждать и не пачкать салон автомобиля, не курить в автомобиле. Арендатор обязуется обеспечить сохранность кузова автомобиля и колёсных дисков от любых царапин, вмятин и повреждений.

В случае обнаружения в период аренды автомобиля неисправности силового агрегата ДВС с идентификационным номером B58B30B, Арендатор обязуется оплатить стоимость восстановительного ремонта с заменой агрегата в размере 1 132 000,00 рублей (стоимость агрегата 897 000,00 рублей, стоимость ремонтных работ 235 000,00 рублей). Наличие неисправности агрегата ДВС может быть подтверждено актом возврата к договору аренды (при согласии сторон о наличии неисправности) и/или документом, выданным лицензированным СТО и/или официальным дилером. Арендатор освобождается от ответственности при наличии документального подтверждения отсутствия вины Арендатора.

3.1.14. Арендатор обязан нести все расходы, возникающие в связи с эксплуатацией арендованного ТС, в том числе, на оплату горюче-смазочных и иных, расходуемых в процессе эксплуатации материалов, качественно соответствующих инструкции по эксплуатации ТС, поддерживать необходимый уровень давления в шинах, поддерживать необходимый уровень технических жидкостей (уровень масла в ДВС, КПП, тормозной жидкости, жидкости ГУР). Арендатор несет все расходы по обеспечению заправки автомобиля топливом (бензином/дизелем) на АЗС «Газпромнефть», «Лукойл», «Роснефть», «Татнефть». Заправка автомобиля иным топливом не допускается.

3.1.15. По окончании эксплуатации автомобиля Арендатор обязан оплатить сумму потраченного топлива, либо вернуть ТС с уровнем топлива, который был на момент получения автомобиля в аренду.

3.1.16. При оставлении автомобиля на стоянке Арендатор обязан ставить ТС на сигнализацию.

3.1.17. Арендатор обязан по запросу Арендодателя сообщить о местонахождении переданного ему ТС в течение 1 (одного) часа с момента получения соответствующего запроса.

3.1.18. Через каждые 9 000 (девять тысяч) километров пробега, отраженного на приборной панели автомобиля, Арендатор обязан предоставлять Арендодателю ТС для проведения профилактического осмотра по адресу г. Москва, ул. Зорге 19. В случае нарушения указанного требования Арендатор обязан уплатить Арендодателю штраф в размере 30 (тридцати) рублей за каждый километр, превышающий указанный выше пробег.

Арендодатель:

/подпись/

Арендатор: _____/подпись/

3.1.19. В случае изменения адреса Арендатора, его паспортных данных, данных водительского удостоверения, данных водителей, допущенных к управлению автомобилем в соответствии с п. 1.5 договора и/или п. 8 акта приема-передачи, Арендатор обязан в течение 1 (одного) календарного дня с даты указанных изменений, проинформировать об этом Арендодателя по любым возможным способом связи, указанным в настоящем договоре.

3.2. Права и обязанности Арендодателя:

3.2.1. Арендодатель обязан передать Арендатору автомобиль по акту приема-передачи в исправном техническом состоянии, в комплектации, в срок и в месте, указанным в настоящем договоре в течение 1 (одного) календарного дня после поступления от Арендатора оплаты в соответствии с условиями настоящего договора.

3.2.2. Арендодатель вправе осуществлять контроль за целевым использованием предоставленного Арендатору автомобиля и обеспечением его сохранности.

3.2.3. В случае использования Арендатором имущества не в соответствии с условиями договора или его назначением, Арендодатель имеет право потребовать расторжения договора и возмещения убытков.

3.2.4. Арендодатель не несет ответственность за сохранность вещей, оставленных Арендатором в автомобиле.

3.2.5. Арендодатель передает Арендатору автомобиль с полностью заполненным топливным баком, о чем делается соответствующая отметка в акте приема-передачи.

3.2.6. Арендодатель передает Арендатору автомобиль в чистом состоянии, о чем делается соответствующая отметка в акте приема-передачи.

3.2.7. Арендодатель вправе производить без акцептного списание денежных средств с банковского счета Арендатора, если последний не оплатит в полном объеме стоимость аренды ТС за весь срок аренды, дополнительные услуги, расходы Арендодателя, связанные с эксплуатацией автомобиля Арендатором, а также иные платежи, предусмотренные договором.

3.2.8. Арендодатель вправе удержать из обеспечительного платежа, установленного п. 4.3. договора, сумму штрафных санкций, сумму компенсации расходов Арендодателя по договору, а также иных платежей, подлежащих оплате Арендатором.

4. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ИНЫЕ ПЛАТЕЖИ.

4.1. РАЗМЕР И ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ:

4.1.1. Арендная плата по настоящему договору составляет _____ (_____) рублей в сутки и уплачивается Арендатором на условиях полной предварительной оплаты. Оплата осуществляется любым согласованным сторонами способом расчетов, не запрещенным действующим законодательством РФ.

4.1.2. Предоплаченный пробег на период аренды составляет 250 км в сутки (суточный лимит пробега). В случае превышения Арендатором суточного лимита пробега ТС, последний оплачивает Арендатору 35 (тридцать пять) рублей за каждый километр пробега, превышающий суточный лимит пробега.

4.2. ОБЕСПЕЧИТЕЛЬНЫЙ ПЛАТЕЖ:

4.2.1. Исполнение обязательств Арендатора, предусмотренных настоящим договором, обеспечивается платежом (по тексту договора - обеспечительный платеж), предметом которого являются денежные средства в размере, указанном в пункте 4.3 настоящего договора, подлежащие передаче Арендодателю одновременно с уплатой арендной платы.

4.2.2. Обеспечительный платеж является залоговым и оплачивается отдельно от арендной платы и в размер арендной платы не включается. При отсутствии начисленных в адрес Арендатора штрафных санкций, иных неоплаченных Арендатором платежей по договору, Арендодатель осуществляет возврат обеспечительного платежа на следующий день до 22:00 после подписания акта возврата ТС. При наличии начисленных в адрес Арендатора штрафных санкций, иных неоплаченных Арендатором платежей по договору, Арендодатель осуществляет возврат обеспечительного платежа, за исключением удерживаемых сумм штрафных санкций, иных платежей, в течение 30 (тридцати) календарных дней, за исключением случаев, установленных договором.

4.2.3. Арендодатель вправе удержать в полном объеме денежные средства, переданные Арендатором

Арендодатель:

/подпись/

Арендатор: _____/подпись/

Арендодателю в целях предоставления обеспечительного платежа, в случаях, установленных договором, в том числе в случаях:

- утери Арендатором документов на автомобиль (свидетельство о государственной регистрации транспортного средства, страховой полис), либо комплекта ключей от автомобиля (п. 2.6. договора);
- нарушения Арендатором и/или водителями Арендатора, указанными в п.1.5. договора, п. 8 акта приема-передачи, Правил дорожного движения РФ, повлекшего задержание транспортного средства и его помещение на специализированную (штрафную) стоянку (п. 7.18 договора);
- нарушения Арендатором и/или водителями Арендатора, указанными в п.1.5. договора, п. 8 акта приема-передачи, обязательств, установленных п. 3.1.11, 3.1.10.
- нарушения Арендатором и/или водителями Арендатора, указанными в п.1.5. договора, п. 8 акта приема-передачи, скоростного режима в черте города, а также за его пределами более одного раза в следующих размерах:

а) в пределах города максимально возможная скорость автомобиля составляет 130 км/ч

б) за пределами города максимально возможная скорость автомобиля составляет 170 км/ч.

При этом за каждый случай фиксации по телеметрии (спутниковой системе слежения) скорости автомобиля, в размере, превышающем указанные выше, взимается штраф в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей.

- установленных разделом 7 договора.

4.2.4. В случае выявления повреждений (дефектов) кузова и/или салона автомобиля (в том числе царапин, сколов, вмятин и т.п., повреждений колесных дисков, нарушений целостности интерьера салона автомобиля, загрязнения салона автомобиля и/или багажника, повреждений кресел автомобиля, панелей приборов, рулевого колеса, рукоятки коробки передач, потолка, боковых панелей и т.д.), возникших после передачи автомобиля Арендатору по акту приема-передачи, Арендодатель вправе удержать из обеспечительного платежа сумму денежных средств, необходимую для восстановления деталей автомобиля, рассчитанную по результатам оценки эксперта. Выбор экспертной организации осуществляет Арендодатель.

Удержание денежных средств из обеспечительного платежа не производится, если вышеуказанные повреждения возникли в результате дорожно-транспортного происшествия, **виновником которого Арендатор не является.**

4.2.5. Арендодатель вправе удержать из обеспечительного платежа стоимость компенсации расходов Арендодателя по договору и сумму штрафных санкций, а также иных платежей, подлежащих оплате Арендатором.

4.3. ИТОГО ПЛАТЕЖЕЙ ПО ДОГОВОРУ:

№	Наименование платежа	Сумма (руб.)
---	----------------------	--------------

1	Предоплата	
---	------------	--

2	Обеспечительный платеж (залог)	
---	--------------------------------	--

3	Стоимость аренды	
---	------------------	--

4	Услуги водителя	
---	-----------------	--

5	Услуга по перепробегу	
---	-----------------------	--

ИТОГО		
-------	--	--

5. ПОРЯДОК ДЕЙСТВИЙ АРЕНДАТОРА ПРИ НАСТУПЛЕНИИ НЕБЛАГОПРИЯТНОГО СОБЫТИЯ С АРЕНДОВАННЫМ ТС.

5.1. В случае повреждения автомобиля или дорожно-транспортного происшествия (ДТП) Арендатор обязуется:

5.1.1. В течении 1 (одного) часа уведомить Арендодателя по телефону 89873918894, 89990710261, 89527712020, 89524405253

5.1.2. Незамедлительно вызвать на место ДТП представителей ГИБДД.

5.1.3. На месте происшествия от представителей ГИБДД получить установленные данные по ДТП (либо сведения о ДТП), копию постановления либо определения по факту свершившегося ДТП. **Внимательно проверить правильность и полноту заполнения выданных документов на предмет ошибок.**

5.1.4. В случае, если на месте ДТП сотрудники ГИБДД не выдали Арендатору полный комплект документов

Арендодатель:

/подпись/

Арендатор: _____/подпись/

в связи с происшествием, Арендатор обязуется получить в ГИБДД и передать Арендодателю недостающие документы в течении 7 (семи) рабочих дней.

5.1.5. Арендатор обязуется предоставить любые запрашиваемые Арендодателем информацию и документы в связи с произошедшим ДТП в течение 1 (одного) календарного дня с даты получения соответствующего запроса.

5.1.6. **Арендодатель не вправе без согласия Арендодателя давать обещаний и делать предложения о добровольном возмещении ущерба, признавать полностью или частично свою ответственность, подписывать документы, определяющие размер ущерба.**

5.1.7. В случае совершения ДТП с наездом на пешехода, Арендатор обязан сообщить об этом Арендодателю по телефону 89873918894, 89990710261, 89527712020, 89524405253 и сотрудникам ГИБДД по телефону 112. Арендатор обязан вызвать сотрудника ГИБДД для оформления обстоятельств происшествия, в том числе и в случае, если пешеход не имеет к Арендатору никаких претензий.

5.2 В случае возникновения повреждений автомобиля, вызванных стихийным бедствием (в т.ч. неблагоприятными погодными условиями) или действиями третьих лиц (в том числе хулиганство, кража и т.п.) Арендатор обязуется:

5.2.1. В течении 1 (одного) часа уведомить Арендодателя по телефону 89873918894, 89990710261, 89527712020, 89524405253

5.2.2. Незамедлительно сообщить в органы внутренних дел и составить протокол с подробным перечнем поврежденного имущества.

5.2.3. В течении 7 (семи) рабочих дней предоставить Арендодателю справку из ОВД.

5.3. В случае утраты ТС при любых обстоятельствах (в том числе кражи) Арендатор обязуется:

5.3.1. В течении 1 (одного) часа уведомить Арендодателя по телефону 89873918894, 89990710261, 89527712020, 89524405253.

5.3.2. В течении 30 минут заявить в органы внутренних дел и получить номерной документ, подтверждающий регистрацию заявления в журнале учета ОВД.

5.3.3. В течении 1 (одного) рабочего дня возвратить Арендодателю документы и комплект ключей от ТС, полученные в соответствии с п. 2.3. договора по акту приема-передачи.

5.3.4. В течении 15 (пятнадцати) календарных дней предоставить Арендодателю документ, подтверждающий возбуждение уголовного дела по данному факту.

5.4. В случае эвакуации ТС в период аренды, а равно вне пределов сроков аренды, установленных договором, в связи с действиями (бездействием) Арендатора, последний обязан немедленно сообщить об этом Арендодателю по телефонам 89873918894, 89990710261, 89527712020, 89524405253.

5.4.1. Арендатор, чьи действия (бездействие) явились причиной эвакуации ТС, обязан в указанные Арендодателем сроки обеспечить получение разрешения на возврат ТС со специализированной (штрафной) стоянки в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством, а также обеспечить свое участие в оформлении протокола об административном правонарушении/постановления по делу об административном правонарушении (в случае необходимости его составления). Указанная обязанность возлагается на Арендатора, даже если Арендатору стало известно об эвакуации и помещении ТС на штрафную стоянку путем получения соответствующего уведомления от Арендодателя. При этом указанное уведомление Арендатора является правом, но не обязанностью Арендодателя. Документы, необходимые для выдачи ТС со специализированной (штрафной) стоянки (в т.ч. справки, доверенность), Арендодатель передает Арендатору в кратчайшие сроки и любым согласованным Сторонами способом.

5.4.2. В случае привлечения Арендодателем для возврата ТС Арендатора, Арендодатель предоставляет Арендатору необходимые документы для получения разрешения на возвращение ТС со специализированной (штрафной) стоянки: свидетельство о государственной регистрации транспортного средства, страховой полис, заверенную копию договора аренды ТС с собственником автомобиля (в случае владения Арендодателем ТС на основании договора аренды), заверенную копию договора финансовой аренды ТС (лизинга) с собственником автомобиля (в случае владения Арендодателем ТС на основании договора финансовой аренды (лизинга)) доверенность на Арендатора. При возвращении ТС Арендодателю со специализированной (штрафной) стоянки либо по истечении срока, предоставленного Арендодателем Арендатору для организации возврата ТС со специализированной (штрафной) стоянки, Арендатор обязан лично возвратить Арендодателю все документы,

Арендодатель:

/подпись/

Арендатор: _____/подпись/

связанные с эвакуацией (перемещением) ТС (в т.ч. указанные в настоящем пункте).

5.4.3. При принятии Арендодателем решения о возврате ТС силами Арендатора, возврат ТС со специализированной (штрафной) стоянки осуществляется Арендатором самостоятельно и за свой счет (в момент получения ТС со специализированной (штрафной) стоянки).

5.4.4. После получения ТС со специализированной (штрафной) стоянки Арендатор оставляет ТС в месте, указанном Арендодателем. Возврат Арендатором ТС со специализированной (штрафной) стоянки должен быть произведен в сроки, установленные Арендодателем.

5.4.5. В случае, если возврат ТС осуществляется сотрудниками Арендодателя, Арендатор в полном объеме компенсирует Арендодателю все расходы, понесенные Арендодателем, в том числе по эвакуации (перемещению) ТС, а также по оплате содержания ТС на специализированной (штрафной) стоянке в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения соответствующего требования.

5.4.6. В случае, если Арендатор в установленные Арендодателем сроки получает разрешение на возврат ТС со специализированной (штрафной) стоянки, оплачивает стоимость услуг эвакуатора и услуг по содержанию ТС на специализированной (штрафной) стоянке (с обязательным предоставлением Арендодателю документов, подтверждающих оплату данных платежей), а также по требованию Арендодателя возмещает причиненные убытки - он освобождается от уплаты штрафа, предусмотренного п.7.14 настоящего договора.

5.4.7. В случае невозвращения ТС Арендатором по истечении срока аренды, действия Арендатора будут квалифицироваться как неправомерное завладение предметом аренды со всеми вытекающими последствиями, предусмотренными законодательством РФ и настоящим договором, что дает Арендодателю право обратиться в соответствующие правоохранительные органы с заявлением о неправомерном завладении чужим имуществом. Арендатор подписанием настоящего договора отказывается от каких-либо претензий к Арендодателю в связи с причиненными Арендатору ущербом и понесенными убытками в случае изъятия предмета аренды вышеуказанным способом. Арендодатель при наступлении указанного выше случая имеет право изъять предмет аренды без согласия Арендатора.

6. СТРАХОВАНИЕ АВТОМОБИЛЯ

6.1 Автомобиль, передаваемый в аренду по настоящему договору, застрахован на условиях ОСАГО. Страховая премия, уплаченная по договору страхования ОСАГО, включена в арендную плату.

6.2 В случае дорожно-транспортного происшествия Арендатор обязуется действовать в соответствии с Правилами дорожного движения РФ, правилами страхования, на условиях которых застрахован автомобиль (п. 6.1. договора), а также условиями настоящего договора.

6.3 В случае повреждения, гибели или утраты автомобиля, при причинении ущерба третьим лицам, в том числе автомобилям третьих лиц, а также при иных обстоятельствах, не предусмотренных п. 6.2. настоящего договора, Арендатор обязуется действовать в соответствии с действующим законодательством РФ, правилами страхования, на условиях которых застрахован автомобиль (п. 6.1. договора), а также условиями настоящего договора.

6.4 В случае наступления обстоятельств, предусмотренных п.п. 6.2.-6.3. договора, Арендатор обязуется незамедлительно известить об этом Арендодателя по телефону 89873918894, 89990710261, 89527712020, 89524405253, с учетом порядка действий, установленного разделом 5 договора.

6.5 При наступлении обстоятельств, предусмотренных п.п. 6.2.-6.3. договора, Арендатор самостоятельно за свой счет возмещает причиненный третьим лицам вред жизни, здоровью или имуществу (в том числе автомобилям) третьих лиц в случаях:

- если событие не является страховым случаем;
- при отказе страховщика от уплаты страховой выплаты по иным основаниям, в том числе возникшим в результате действий (бездействия) Арендатора, водителей, допущенных к управлению автомобилем в соответствии с п. 1.5 договора и/или п. 8 акта приема-передачи, либо третьих лиц, допущенных к управлению автомобилем и невнесенным в п. 1.5 договора и/или п. 8 акта приема-передачи;
- если страховая выплата по договору страхования ОСАГО, осуществленная страховщиком, не покрывает размер причиненного третьим лицам ущерба в полном объеме.

6.6. Водитель и пассажиры автомобиля НЕ ЗАСТРАХОВАНЫ от несчастного случая. Арендатор

Арендодатель:

/подпись/

Арендатор: _____/подпись/

самостоятельно несет расходы, связанные с вредом, причиненным его жизни и здоровью, жизни и здоровью пассажиров, находившихся в автомобиле, а также за ущерб, причиненный багажу, принадлежащему ему или пассажирам, находившемуся в автомобиле в период действия настоящего договора.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1 В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) условий настоящего договора, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2 Арендодатель не несет ответственность за вред, причиненный третьим лицам в результате использования автомобиля, а также за правонарушения, совершенные при его использовании, за период с момента передачи его Арендатору до момента возврата ТС Арендодателю.

7.3 В случае причинения материального ущерба автомобилю в период нахождения ТС у Арендатора в результате дорожно-транспортного происшествия, виновником которого является Арендатор, водители, допущенные к управлению автомобилем в соответствии с п. 1.5 договора и/или п. 8 акта приема-передачи, либо третьи лица, допущенные к управлению автомобилем и невнесенные в п. 1.5 договора и/или п. 8 акта приема-передачи, а также в случае причинения ущерба автомобилю противоправными действиями третьих лиц, неустановленных органами внутренних дел, Арендатор возмещает Арендодателю материальный ущерб в полном объеме в размере, рассчитанном по результатам оценки эксперта, выбранного Арендодателем. Арендатор возмещает материальный ущерб Арендодателю независимо от того, является ли Арендодатель собственником транспортного средства.

7.4 В случае, если эксплуатация автомобиля не представляется возможной вследствие технической неисправности, возникшей по вине Арендатора, в том числе в результате дорожно-транспортного происшествия, последний оплачивает Арендодателю неустойку в размере 100% от стоимости аренды автомобиля, исчисляемую за период со дня следующего за днем совершения ДТП и, включительно, по день окончания ремонта автотранспортного средства, подтвержденного документом из автосервиса, либо актом возврата автомобиля собственнику ТС, если автомобиль находится у Арендодателя на основании договора аренды/финансовой аренды (лизинга).

В случае, если автомобиль признается страховой компанией уничтоженным (не подлежащим восстановлению), то неустойка в размере 100% от стоимости аренды автомобиля, взыскивается до момента выплаты Арендатором оценочной стоимости автомобиля на момент аварии, предусмотренной п. 1.2. настоящего договора.

7.5 В случае если в результате дорожно-транспортного происшествия автомобилю причинен ущерб при управлении Арендатором и/или водителями, допущенными к управлению автомобилем в соответствии с п. 1.5 договора и/или п. 8 акта приема-передачи, либо третьими лицами, допущенными к управлению автомобилем и невнесенными в п. 1.5 договора и/или п. 8 акта приема-передачи, в состоянии алкогольного, наркотического или иного опьянения, Арендатор возмещает Арендодателю стоимость материального ущерба, установленную на основании заключения экспертизы, подготовленной экспертом, выбранным Арендодателем, а также компенсирует Арендодателю стоимость проведения всех необходимых экспертиз и юридические расходы Арендодателя. Арендатор возмещает ущерб Арендодателю, независимо от того, является ли Арендодатель собственником транспортного средства.

7.6 Арендатор уплачивает сумму, указанную в п.7.3. - 7.5. настоящего договора, в течении 7 (семи) рабочих дней с момента получения соответствующего требования Арендодателя. При этом, Арендодатель вправе удержать сумму, указанную в п. 7.3. – 7.5. договора из обеспечительного платежа. В случае если размер обеспечительного платежа не покрывает размер взыскиваемой суммы, Арендатор обязан оплатить недостающую часть в течении 7 (семи) рабочих дней с момента получения соответствующего требования Арендодателя.

7.7 В размер материального ущерба в случае, если автомобиль подлежит восстановительному ремонту включается сумма утраты товарной стоимости автомобиля (УТС). Размер утраты товарной стоимости устанавливается на основании заключения экспертизы, представленной экспертом, выбранным Арендодателем.

7.8 В случае, установленном п. 7.5 настоящего договора, Арендатор выплачивает Арендодателю полную

Арендодатель:

/подпись/

Арендатор: _____/подпись/

стоимость материального ущерба, стоимость экспертиз, необходимость проведения которых возникла, либо может возникнуть в будущем, в случае их проведения за счет Арендодателя, а также юридические расходы Арендодателя.

7.9 При обнаружении случаев перевозки, хранения наркотических средств, психотропных веществ, употребления в автомобиле Арендатором, и/или водителями, допущенными к управлению автомобилем в соответствии с п. 1.5 договора и/или п. 8 акта приема-передачи, либо третьими лицами, допущенными к управлению автомобилем и невнесенными в п. 1.5 договора и/или п. 8 акта приема-передачи, наркотических средств, психотропных веществ, управления указанными лицами автомобилем в состоянии алкогольного, наркотического или иного опьянения Арендатор выплачивает Арендодателю штраф в размере 300 000 (триста тысяч) рублей.

В случае вынесения судом постановления о назначении административного наказания, если указанные действия водителя автомобиля не содержат уголовно наказуемого деяния, и если водитель отказался от прохождения освидетельствования на состояние алкогольного опьянения, медицинского освидетельствования на состояние опьянения, последний признается лицом, находящимся в состоянии опьянения. Если вождение имеет признаки преступления (повлекло причинение по неосторожности тяжкого вреда здоровью либо повлекло по неосторожности смерть человека (двух и более лиц)), водитель автомобиля признается лицом, находящимся в состоянии опьянения, если он отказался от прохождения на состояние алкогольного опьянения, медицинского освидетельствования на состояние опьянения.

7.10 Штраф за допуск к управлению автомобилем третьего лица, невнесенного в п. 1.5 договора и/или п. 8 акта приема-передачи, составляет 100 000 (сто тысяч) рублей. В случае выявления данного нарушения Арендодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения договора и осуществить односторонний принудительный возврат автомобиля без возврата оплаченных по договору денежных средств.

7.11 В случае если Арендатор пользуется имуществом не в соответствии с условиями договора аренды или назначением имущества, в том числе в случае выявления опасного вождения, дрифта, резкого ускорения, торможения, превышения скорости и заносов, совершаемых на арендованном автомобиле, Арендатор оплачивает штраф в размере 300 000 (триста тысяч) рублей за каждое выявленное нарушение.

В случае превышения Арендатором установленного в п. 3.1.10 договора разрешенного значения оборотов двигателя более 3 раз в течение 30 минут в период аренды автомобиля при поступлении требований Арендодателя о снижении размера оборотов, Арендодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения договора и осуществить односторонний принудительный возврат автомобиля без возврата оплаченных по договору денежных средств и потребовать от Арендатора оплаты штрафа в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

7.12 Штраф за курение в автомобиле составляет 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

7.13 За превышение сроков уведомления Арендодателя, установленных п. 5.1.1, 5.2.1, 5.3.1, более, чем на 1 час, Арендатор оплачивает штраф в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

7.14 Штраф за неуведомление Арендодателя о помещении автомобиля на специализированную (штрафную) стоянку и/или нарушение правил парковки, повлекшее помещение ТС на штраф стоянку, составляет 10 000 (десять тысяч) рублей.

7.15 Штраф за передачу Арендатором имущества в субаренду без согласия Арендодателя, составляет 100 000 (сто тысяч) рублей. В случае выявления данного нарушения Арендодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения договора и осуществить односторонний принудительный возврат автомобиля без возврата оплаченных по договору денежных средств.

7.16 В случае если Арендатор нарушил сроки возврата автомобиля, Арендатор обязан оплатить Арендодателю неустойку в размере 100% стоимости арендной платы за каждый день просрочки.

7.17 В случае если по окончании периода аренды по договору эксплуатация автомобиля не представляется возможной в результате действий (бездействия) Арендатора, Арендатор обязан компенсировать Арендодателю убытки в полном объеме, в т.ч. но не ограничиваясь, упущенную выгоду Арендодателя, исходя из стоимости арендной платы, установленной настоящим договором, пропорционально периоду отсутствия эксплуатации ТС.

7.18 В случае нарушения Арендатором, водителями, допущенными к управлению автомобилем в соответствии с п. 1.5 договора и/или п. 8 акта приема-передачи, либо третьими лицами, допущенными к управлению автомобилем и невнесенными в п. 1.5 договора и/или п. 8 акта приема-передачи, Правил дорожного движения

Арендодатель:

/подпись/

Арендатор: _____/подпись/

РФ, повлекшего задержание транспортного средства и/или его помещение на специализированную (штрафную) стоянку, Арендатор оплачивает Арендодателю штраф в размере обеспечительного платежа, установленного п. 4.3. договора.

7.19 В случае задержания и/или ареста транспортного средства дорожно-патрульной службой, органами внутренних дел, в том числе органами следственного управления, органами дознания, в период аренды в следствие неправомерных действий Арендатора, водителей, допущенных к управлению автомобилем в соответствии с п. 1.5 договора и/или п. 8 акта приема-передачи, либо третьих лиц, допущенных к управлению автомобилем и не внесенных в п. 1.5 договора и/или п. 8 акта приема-передачи, Арендатор оплачивает Арендодателю штраф в размере обеспечительного платежа, установленного п. 4.3. договора, а также осуществляет компенсацию возникших у Арендодателя убытков, в том числе упущенной выгоды, и оплату неустойки в соответствии с п. 7.16 договора.

7.20 Арендатор уплачивает размер неустойки (пени, штрафа), размер убытков (в т.ч. упущенной выгоды), указанные в п. 7.9. - 7.19, п. 1.18, п. 3.1.18, п. 4.2.3 настоящего договора, в течении 7 (семи) рабочих дней с момента получения соответствующего требования Арендодателя. При этом, Арендодатель вправе удержать сумму, указанную п. 7.9. - 7.19, п. 1.18, п. 3.1.18, п. 4.2.3 договора из обеспечительного платежа. В случае если размер обеспечительного платежа не покрывает размер взыскиваемой суммы, Арендатор обязан оплатить недостающую часть в течении 7 (семи) рабочих дней с момента получения соответствующего требования Арендодателя.

7.21 Ответственность за вред, причиненный третьим лицам транспортным средством, его механизмами, устройствами, оборудованием, в период действия договора аренды несет Арендатор.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

8.1 С нормативными положениями ст. 421 ГК РФ о свободе Сторон в заключении договора и праве предусмотреть любые условия договора, Арендатор ознакомлен.

8.2 Заявления, уведомления, извещения, требования, обмен документами или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или договор связывают наступление гражданско-правовых последствий для другой стороны, если иное не установлено настоящим договором, сторонами принимаются как легитимные, аналогичные бумажным, если они направлены в соответствующих пунктах договора, а также по следующим e-mail адресам:

- Арендатора _____

- Арендодателя info@52pesok.ru

Уведомление, направленное по указанным электронным адресам, принимается сторонами как надлежащее доказательство уведомления. Любые письма или претензии, направленные Сторонами друг другу посредством электронной почты, следует считать полученными адресатом на следующий рабочий день за днем отправки.

В случаях, предусмотренных настоящим договором, уведомления, извещения могут быть направлены сторонами по телефонам (в том числе посредством мессенджеров Viber, Whatsapp, Telegram, смс-сообщений), указанным в соответствующих пунктах договора, а также по следующим номерам телефонов

- Арендатора _____

- Арендодателя 89873918894, 89990710261, 89527712020, 89524405253.

Стороны подтверждают и гарантируют наличие у них технической возможности своевременно получать письма и уведомления по указанным адресам электронной почты, номерам телефонов. Каждая сторона в соответствии со ст. 165.1 ГК РФ самостоятельно несет риск неполучения юридически значимых сообщений и уведомлений. Письмо (сообщение, уведомление) считается доставленным в день его направления по указанным адресам электронной почты, номерам телефонов.

Сообщение/уведомление считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было им получено или адресат не ознакомился с ним.

8.3 Арендатор признает и подтверждает, что в случае рассмотрения Арендодателем вопросов уступки прав по заключенным с Арендатором договорам, либо при привлечении Арендодателем третьих лиц для совершения действий, направленных на взыскание задолженности Арендатора, согласие на передачу его персональных

Арендодатель:

/подпись/

Арендатор: _____ /подпись/

данных и данных о его договоре таким третьим лицам считается предоставленным Арендатором Арендодателю. В случае уступки прав по настоящему договору Арендодатель вправе не направлять Арендатору уведомления об этом.

Настоящим Арендатор дает свое согласие на осуществление направленного на возврат его просроченной задолженности взаимодействия с третьими лицами (в т.ч. с членами семьи Арендатора, родственниками, иными проживающими с Арендатором лицами, соседями и любыми другими физическими и юридическими лицами).

8.4 При возникновении разногласий, Стороны договора пытаются разрешить спор в порядке досудебного урегулирования, претензии и ответы на претензии, а также иная переписка направляются по e-mail адресам, указанным в п 8.2., разделе 10 договора срок для ответа на претензию устанавливается равным 10 рабочих дней.

8.5 В случае недостижения положительного результата при досудебном урегулировании, стороны предают рассмотрение спора в порядке договорной подсудности в суд по месту нахождения Арендодателя в зависимости от судебной подведомственности споров.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1 Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

9.2 Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств по настоящему договору. Прекращение срока действия настоящего договора влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает Стороны договора от ответственности за его нарушения, если таковые имели место при исполнении условий настоящего договора.

9.3 При продлении срока аренды автомобиля Стороны заключают новый договор аренды, либо по дополнительному согласованию Сторон договор продлевается на основании подписанного дополнительного соглашения, предусматривающего срок продления и условия платежа, и дополнительной доверенности, выдаваемой Арендатору на срок продления договора аренды.

Настоящий договор может быть расторгнут досрочно в любой момент по письменному соглашению Сторон или в одностороннем порядке при условии полного исполнения Сторонами обязательств по договору. При одностороннем внесудебном отказе от исполнения условий договора последний считается расторгнутым с момента получения одной стороной соответствующего уведомления от другой стороны.

9.4 Арендодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения договора без возврата стоимости арендной платы в следующих случаях:

- при существенном ухудшении состоянии имущества в период аренды в соответствии с условиями договора;
- при нарушении Арендатором условий пользования имуществом;
- при нарушении Арендатором п. 3.1.8 договора и передачи последним своих прав и обязанностей по настоящему договору третьим лицам, в том числе передачи права управления автомобилем лицам, невнесенным в п. 1.5 договора и/или п. 8 акта приема-передачи;
- при несогласованном с Арендодателем выезде ТС за пределы территории, установленной п. 1.7 договора.

9.5 Стороны подтверждают, что перед подписанием настоящего договора полностью ознакомились с его условиями и согласны с ними.

9.6 Приложениями к настоящему Договору являются:

Приложение № 1 – Акт приема-передачи;

Приложение № 2 – Акт возврата.

10. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

<u>Арендодатель:</u> Индивидуальный предприниматель Лапин Леонид Николаевич ИНН: 525624644548, ОГРНИП: 316525600051440 Паспорт 22 13 067626, адрес регистрации: г.Нижний Новгород, ул. Дьяконова, д. 15 кв. 36	<u>Арендатор:</u> _____ <u>Телефон</u> <u>емайл</u>
---	--

Арендодатель:

/подпись/

Арендатор: _____/подпись/

